

**2023 YILI KASIM AYI MECLİS TOPLANTISININ
I.BİRLEŞİMİNİN.I.OTURUMUNA AİT KARAR ÖZETİ**

TOPLANTI TARİHİ : 01.11.2023

TOPLANTI SAATİ : 14:00

BAŞKAN : Metin ATALAY

ÜYE : Tahsin ERTÜRK,Özkan DURSUN, Selami ÇOLAK,

Hayri TUNCE,Hasan ÇETİNKAYA, Neşet ÇAKIR,Nihat

BALTAOĞLU, Adnan İZMİR ,Meral HAMMAZ, Bayram

GÜNGÖR,Aziz TUNÇ, Enver ATASOY, Kazım MERCAN

Ekseriyetin mevcut olduğunu Başkan Meclise bildirdi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22.maddesine istinaden 09.10.2023 tarihinde yapılan Ekim ayı Meclis Toplantısının II. Birleşimine ait kararlar toplantıya katılan üyelere dağıtıldı..

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

GÜNDEMİN 1.MADDESİNE GEÇİLDİ:

Gündemin 1.maddesi, İlçemiz Gazi Süleyman Paşa Mahallesi 1272 ada 12 ve 13 nolu parseller arasında kalan kadastral boşluk ile ilgili TÖMEKÇE İnşaat Şehir Plancılığı Jeoloji Müh.ve Müşavirlik Hiz.San.ve Tic.Ltd.Şti. tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin İmar Komisyonuna havale edilmesine , 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereği olarak 06.11.2023 Pazartesi günü saat 14:00' de toplanacak olan İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 2.MADDESİNE GEÇİLDİ:

Gündemin 2.maddesi, Arifiye İlçesi Adliye Mahallesinde İlçemiz Karaçam Mahallesi sınırına bitişik durumda olan ve fiziken Karaçam Mahallesi ile bütünleşmiş konumda bulunan yaklaşık 130 hanenin nüfus kayıtlarının İlçemizde olması, çöp, ulaşım, yol v.s. gibi hizmetleri Belediyemizden almakta olması, imar ve ruhsat hizmetlerinin ise Arifiye Belediyesinden aldıklarından, bu durumun hizmet alımı noktasında sorunlara sebebiyet verdiği ,ayrıca bu kısımda ikamet etmekte olan vatandaşlarımızın İlçemiz sınırları içerisinde dağıtım lisansına sahip olan AKMERCAN GEPA Doğalgaz San.ve Tic.Ltd.Şti. tarafından doğalgaz hizmetinden de faydalanmalarının sağlanması amacıyla İlçemiz nüfusuna kayıtlı olan yaklaşık 130 hanenin yerleştikleri alanın İl İdare Kurulu tarafından alınan 09.08.2023 tarih ve 6 sayılı karar ve ekleri doğrultusunda Arifiye İlçesi Adliye Mahallesinden ayrılarak İlçemiz Karaçam Mahallesi sınırına dahil edilmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 3.MADDESİNE GEÇİLDİ:

Gündemin 3.maddesi, İlçemiz Kızılkaya Mahallesinde bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan Kızılkaya Mahallesi G24C18D1 pafta 102 ada 13 parsel üzerindeki taşınmazın ekli krokide (T) harfi ile gösterilen 384,18 m²'lik kısım ile mülkiyeti Neda TÜRKÖĞLU 'na ait Kızılkaya Mahallesi G24C18D1 pafta 102 ada 14 parsel üzerindeki taşınmazın ekli krokide (X) harfi ile gösterilen 384,18 m²'lik kısmın takas işleminin yapılmasına ve takas işleminin yapılabilmesi için komisyon kurulmasına, komisyonun Meclis Üyeleri Hasan ÇETİNKAYA, Enver ATASOY, Nihat BALTAOĞLU,Neşet ÇAKIR ve Kazım MERCAN' ın katılımları oluşturulmasına ve komisyonunun gündem maddesini görüşmek üzere 10.11.2023 Cuma günü

saat 14:00'de toplanmasına, komisyonun raporu doğrultusunda konunun bir sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 4.MADDESİNE GEÇİLDİ:

Gündemin 4.maddesi, Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Alifuatpaşa Mahallesi 150 ada 96 nolu 304,32 m2 miktarlı parsel üzerinde İlyas METİN tarafından yapılan 36,30 m2 alanındaki yapı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından 23.11.2018 tarihli 460480 başvuru ve EM3UC633 belge numarası ile Yapı Kayıt belgesi aldığını Belediyemize beyan eden İlyas METİN; taşınmazın satışının kendisine yapılması talebinde bulunmuş olup, Çevre Şehircilik Bakanlığı tarafından verilen Yapı Kayıt Belgesinin usulüne uygun olmasından dolayı satış işleminin adı geçene yapılmasına, satış işlemi ve değer tespitinin yapılabilmesi için komisyon kurulmasına, komisyonun Meclis Üyeleri Hasan ÇETİNKAYA, Enver ATASOY, Nihat BALTAOĞLU, Neşet ÇAKIR ve Kazım MERCAN' ın katılımları oluşturulan ve 10.11.2023 Cuma günü saat 14:00'de toplanacak olan komisyonda değerlendirildikten sonra komisyonun raporu doğrultusunda konunun bir sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan gündemde görüşülecek başka bir husus olmadığını ve 2023 yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının I. Birleşimine ve 2023 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısına son verilmesini teklif etti.

2023 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının I. Birleşimine ve 2023 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısına son verilmesine oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Metin ATALAY

KATİP

Özkan DURSUN

KATİP

Meral HAMMAZ